

Alto Calore Servizi s.p.a.

Corso Europa, 41 – 83100 Avellino – C.F. e P.I. 00080810641
Tel. 0825-7941 – fax 0825-31105 - <http://www.altocalore.it>



BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA

APPALTANTE: ALTO CALORE SERVIZI S.p.A. -C.so Europa 41 Avellino Tel. 0825/794-1 Fax n. 0825/794.250

DENOMINAZIONE DELL'APPALTO : Servizio di pulizia

DESCRIZIONE/OGGETTO DELL'APPALTO : Affidamento in un unico lotto del servizio di pulizia da svolgersi presso i locali utilizzati dall'Alto Calore Servizi S.p.a. adibiti ad uffici e servizi vari .
Le caratteristiche e le condizioni generali del servizio sono riportate nel capitolato speciale d'appalto.

IMPORTO PRESUNTO : euro 120.000,00 netto IVA

DURATA DELL'APPALTO mesi 12 decorrenti dalla data di consegna

LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO : presso le sedi indicate nel Capitolato speciale d'appalto. Tali sedi ricadono nei Comuni di

Avellino, Benevento, Mercogliano , Manocalzati, Montesarchio, Ariano Irpino, Lioni

CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE :

- Cauzione provvisoria : 2% su importo presunto di 120.000 euro
- Cauzione definitiva : 10% dell'importo di aggiudicazione,
- Polizza assicurativa per la responsabilità civile verso terzi.

MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO : L'appalto è finanziato con mezzi di bilancio. I pagamenti avverranno secondo le modalità indicate nel Capitolato speciale d'appalto.

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Saranno ammessi a partecipare alla gara i soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

A) Requisiti ordine generale:

1. Iscrizione alla Camera di Commercio per attività attinente a quella oggetto del presente appalto;
2. Assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 38 del D.Lgs 163/2006
3. Inesistenza delle clausole di esclusione derivanti dall'applicazione della L. 383/2001 concernente "Norme per incentivare l'emersione dall'economia sommersa"
4. Inesistenza, con altri concorrenti alla gara, di situazione di controllo di cui all'art. 2359 del c.c.

B) Requisiti minimi di capacità economico-finanziaria e tecnica

- Aver conseguito negli ultimi tre esercizi finanziari un fatturato per il servizio in parola - di almeno 400.000 euro.

- Essere in grado di produrre una referenza bancaria attestante che la Ditta è in grado di far fronte alle condizioni richieste dall' appalto.

SITUAZIONE GIURIDICA – PROVE RICHIESTE : Autocertificazione resa ai sensi ai sensi e per gli effetti degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. n.445/2000 mediante la compilazione di apposito modello allegato al disciplinare di gara

PROCEDURA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: in favore dell'offerta più vantaggiosa individuata dall'esame e valutazione dei seguenti elementi :

1. Progetto	tecnico max	60
organizzativo		punti
2. Prezzo	"	40
		punti

SCADENZA FISSATA PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE : entro e non oltre le **ore 12,00 del 12/02/2007**. Le offerte che perverranno oltre tale termine saranno escluse dalla partecipazione.

PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO DALLA PROPRIA OFFERTA : Fino a 180 giorni (*dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte*)

MODALITÀ DI APERTURA DELLE OFFERTE

Data, ora e luogo : 13/02/2007 ore 10:00 Presso la sala riunioni della società in C.so Europa 41 Avellino

Si procederà in seduta pubblica all'esame della documentazione amministrativa richiesta per l'ammissione a gara.

La Commissione tecnica incaricata della valutazione delle offerte proseguirà in seduta riservata per la valutazione dei progetti tecnici.

In data 22/02/2007 alle ore 10:00 in seduta pubblica si procederà alla apertura delle offerte economiche ed alla aggiudicazione del servizio sulla scorta degli esiti della valutazione delle offerte tecniche e di quelle economiche sommando i relativi punteggi e aggiudicando il servizio in favore del concorrente che avrà conseguito il punteggio maggiore.

PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE : Sono ammessi a proporre osservazioni i rappresentanti legali, uno per ogni concorrente, o soggetti in possesso di delega atta a comprovare la loro legittimazione ad agire in nome e per conto dell'impresa partecipante.

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Le norme integrative del presente avviso relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alla procedura di aggiudicazione dell'appalto, sono riportati nel disciplinare di gara

Le condizioni di appalto e le modalità di pagamento sono indicate nell' apposito capitolato speciale di appalto.

Il presente avviso, le schede necessarie per la presentazione dell'offerta tecnica e di quella economica, il disciplinare di gara, il capitolato speciale, il fascicolo della sicurezza, il modulo di dichiarazione sono scaricabili dal sito internet www.altocalore.it. Il disciplinare di gara, il capitolato speciale, il fascicolo della sicurezza sono anche in visione c/o l'Ufficio Contratti della Società, C.so Europa 41 Avellino, dalle ore 10.00 alle ore 13.00 dei giorni feriali.

Eventuali fotocopie degli atti su citati potranno essere ritirate previo pagamento (0,25 €/foglio) da effettuarsi sul c/c n. 218834 intestato alla Società.

L'appaltante procederà alla valutazione della congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti nel presente avviso. E' pertanto richiesta, a tal fine, una sintetica analisi dei costi che hanno determinato l'offerta.

Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Il sopralluogo delle sedi interessate dovrà essere concordato preventivamente con il responsabile del competente Servizio gestionale : tel 0825.794.257.

PUBBLICATO SU G.U.R.I. N. 06 DEL 15/01/2007

Avellino 10/01/2007

IL PRESIDENTE
(DOTT. MICHELE IANNICELLI)