

PROCEDURA APERTA

ai sensi dell'art. 60 comma del D.lgs. 50/2016

Oggetto: Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento sulle reti idriche gestite da Alto Calore Servizi Spa **Area Metropolitana/Partenio-Montorese/Valle Lauro** Esercizio 2020/2021 Lotto CIG [8455533E8E].

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, col criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis D.lgs. e dell'art. 97 comma 8 del codice degli appalti.

VERBALE DI GARA N. 4 DEL 12.11.2020

L'anno duemilaventis addì **12** del mese di **Novembre** presso la sede dell'Alto Calore Servizi S.p.A., sita in Avellino al C.so Europa 41, alle ore **12.00** si riunisce la Commissione di gara nominata dall'amministratore Unico Dott. Michelangelo Ciarcia con nota prot. 16092 del 06/11/2020 costituita dai seguenti componenti:

Presidente: Geom. Vito Guerriero

Componenti: Geom. Rocco Buonomo, Geom. Giancarlo Dell'Angelo

Premesso:

- Che con Determina Amministratore Unico del N.533 del 18.09.2020 è stata indetta una procedura aperta per l'appalto dei: Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento sulle reti idriche gestite da Alto Calore Servizi Spa - Area Metropolitana/Partenio-Montorese/Valle Lauro Esercizio 2020/2021;

Viste le modalità di partecipazione a gara.

Considerato che il Bando di gara prescriveva che le ditte interessate avrebbero dovuto far pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del 05/11/2020, apposito plico debitamente chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, la Commissione dà atto che entro i termini previsti sono pervenuti al Protocollo della Società ACS S.p.A. i seguenti plichi:

DITTA	Orario	Protocollo
1 - AL.G.ASS - S.r.l.- Impresa Edile Stradale Via Cervinara,72 – 82016 Montesarchio - BN	ore 10,50	015534 I del 27.10.2020
2 - Romano Costruzioni s.r.l. – Costruzioni e Ristrutturazioni Edili, Civili e Industriali	ore 10,10	015595 I del 28.10.2020
3 - Irpinia Pietre Costruzioni SRL – Via San. Marco n. 13 – 83015 – Pietrastornina - AV	ore 12,10	015750 I del 30.10.2020
4 - CRO.COSTRUZIONI SRL – Piazza Bernini Center 1 – 81031 – Aversa - CE	ore 12,40	015840 I del 02.11.2020
5 - REAL COSTRUZIONI s.r.l. – Via Truono n. 20 – 82037 Telese Terme - BN	ore 10,59	015845 I del 03.11.2020
6 - Geom. Biagio Limone S.r.l. – P.zza Dei Martiri n. 30 – 80100 - NA	ore 12,10	015861 I del 03.11.2020
7 - Zeura – International Costruzioni s.a.s. – Via A. De Gasperi n. 7 – 81030 – Casapesenna - CE	ore 12,30	015862 I del 03.11.2020
8 - Filosa Costruire srl – Appalti Pubblici e Privati – Corso Umberto I n.60 – 80040 Pollena Trocchia - NA	ore 12,10	015863 I del 03.11.2020
9 - Serena Costruzioni Generali Nusco (Av)	ore 12,30	015864 I del 03.11.2020
10 - GN COSTRUZIONI SRL – Via Bovaro cond. Viktoria 2 snc – 81038 Trentola Ducenta - CE	ore 12,10	015866 I del 03.11.2020
11 - Ricci Costruzioni s.r.l. – Impresa Edile Stradale Idraulica – Via Turati n. 11 – San Giorgio Del Sannio - BN	ore 12,10	015867 I del 03.11.2020
12 - ARCA s.r.l. – Via G. Giolitti 20 – 73043 Copertino - LE	ore 12,10	015870 I del 03.11.2020

13 – Ditta Spina Rocco – Via Spina n.7 – 83020 – Cesinali - AV	ore 9,55	015940 I del 04.11.2020
14 – Teknimond S.R.L. – Via Lima n. 7 – 00198 – Roma	ore 9,55	015941 I del 04.11.2020
15 - Clemente Costruzioni – Via Scaccani n. 5 – 83012 – Cervinara - AV	ore 9,02	015942 I del 04.11.2020
16 - Fratelli Strollo – di Strollo Leone S.n.c. – Via Salitto n. 4 – 84020 – Colliano - SA	ore 8,35	015947 I del 04.11.2020
17 - Pisaniello Costruzioni S.r.l. Via Cesinola 32 83018 – S. Martino V.C. Av	ore 8,50	015952 I del 04.11.2020
18 - LLMAR. S.r.l. – Via Chiesa n.7 – 81030 Casaluce 3 - CE	ore 9,25	015953 I del 04.11.2020
19 - Edil Cecere Soc. Coop. Via E. Scarfoglio 18/A – Quarto - NA	ore 9,25	015954 I del 04.11.2020
20 – D’Ambrosca Costruzioni S.r.l. – Via Como n. 6 – Casal di Principe Ce	ore 12,20	015986 I del 04.11.2020
21 - B.N.R. Costruzioni S.r.l. – Via G. Pascoli n.34 – Casal di Principe Ce	ore 10,40	015988 I del 04.11.2020
22 - META SRL – Via Emilia Ovest n.10007 – 41123 Modena - MO	ore 10,55	015989 I del 04.11.2020
23 - CO.GE.GA. S.r.l. – Via Campia n.51 – 84012 – Angri - SA	ore 10,55	015990 I del 04.11.2020
24 - Euroimpresit di Piccolo Salvatore – Via Caduti Sul Lavoro – 81030 – Casapesenna - CE	ore 11,15	015991 I del 04.11.2020
25 – AFIERO Via e.p. Fonseca n.5 – 80026 – Casoria - NA	ore 11,15	015992 I del 04.11.2020
26 - STEM SRL – Via P. Togliatti n.4 – 81031 – Aversa - CE	ore 11,15	015994 I del 04.11.2020
27 - DRP Porfido S.R.L.S. – Via Casacelle n.114 – 80014 – Giugliano in C. Na	---	015995 I del 04.11.2020
28 – Barone Adelina – C.da Braudiano n.63 – 83040 – Castelfranci - AV	ore 10,20	016012 I del 05.11.2020
29 - Romano Edilglobal S.r.l. – Via Capogiardino – 83040 – Castelfranci - AV	ore 10,20	016013 I del 05.11.2020
30 - Gallo Giovanni S.r.l -	ore 10,35	016014 I del 05.11.2020
31 - Emana Costruzioni S.r.l Via Variante 7 BIS N.301 – 80035 Nola Na	ore 8,45	016015 I del 05.11.2020
32 - COIN S.r.l – Via San Nazzaro SNC – 83021 Avella	ore 8,45	016016 I del 05.11.2020
33 –Building and Planning S.r.l. P.zza San Felice n.27 83010 – Capriglia I. Av	ore 9,20	016017 I del 05.11.2020
34 - Eurocostruzioni S.r.l – Via Prov. Ferrovia – 83018 San Martino V.C. Av	ore 10,55	016020 I del 05.11.2020
35 – GR COSTRUZIONI 84020 – Palomonte - SA	ore 10,55	016021 I del 05.11.2020
36 – ROMAR SRL Cesinali (Av)	ore 10,00	016022 I del 05.11.2020
37 – Toro Costruzioni s.r.l. – Via F. Fortunato – zona P.I.P. – 84095 – Giffoni Valle Piana - SA	ore 9,50	016023 I del 05.11.2020
38 - M. INGEGNRIA S.R.L. – C.so Umberto I-N.340 – 83100 Avellino	ore 10,00	016024 I del 05.11.2020
39 – Carmine Zaccari S.r.l. - Impresa Edile Stradale – Via Fontana la Guardia n.2 – 82020 – Circello - BN	ore 11,30	016025 I del 05.11.2020
40 – SO.COS Benevento	ore 11,30	016026 I del 05.11.2020
41 - GLORIA S.R.L. – Via Pianodardine n.2 – 83100 - Avellino	ore 10,00	016027 I del 05.11.2020
42 – CLAMIR – Via Mancini n.9 – 83100 - Avellino	ore 10,00	016028 I del 05.11.2020
43 – STE.PA – Costruzioni Generali – Via Domenico Fontana n.182 a – 80131 - NAPOLI	ore 11,10	016037 I del 05.11.2020
44 – Ecologia Sannita S.r.l. – Via Enrico Nisco n.5 – 82018 – San Giorgio del Sannio - BN	ore 10,10	016038 I del 05.11.2020
45 – Quintino Renato – Via Acquaro I° traversa n.1 – 80136 – San Cipriano D’Aversa - CE		016039 I del 05.11.2020
46 – Consorzio Stabile ICON S.c. a.r.l. – Corso Trieste 191 – 81100 - Caserta	ore 10,50	016040 I del 05.11.2020
47 - EDIL MEDITERRANEA s.a.s. – Via Lettere 30 – 80057 – S. Antonio Abate - NA		016041 I del 05.11.2020
48 – Scaglione Costruzioni Generali SRL Via Salitto 10 – 84020 Colliano -SA	ore 11,05	016042 I del 05.11.2020
49 – S.I.T.I. SRL – Via Aquino 5 – 84018 - Scafati	ore 11,08	016043 I del 05.11.2020
50 – Costruzioni Edili Parrella Geom. Antonio – Via Carlo del Balzo 148 – 83018 – San Martino V.C. - AV	ore 11,30	016044 I del 05.11.2020
51 – G.L.M. COSTRUZIONI SRL – Lavori Edili-Stradali e Fognari – Via Montenuovo Licola Patria n.131 – 80078 – Pozzuoli - NA	ore 13,43	016045 I del 05.11.2020

- **Vista** la nota 16132 del 06/11/2020 a firma dell’Amministratore Unico e del Responsabile del Procedimento inviata a tutte le ditte partecipanti con la quale, a causa dell’attuale emergenza epidemiologica (Covid 19) e al fine di tutelare la salute di tutti i partecipanti alle operazioni di gara nel rispetto dei provvedimenti attualmente vigenti per fronteggiare la suddetta emergenza (distanziamento, mascherine di protezione individuale,

misurazione temperatura corporea ecc.), si comunicava che le attività di gara saranno espletate presso il salone societario in C.so Europa n. 41 – Avellino, a partire dal giorno 10/11/2020 ore 10,00 con un massimo di n.10 ditte per volta, secondo quando stabilito dal disciplinare di gara, e secondo calendario riportato.

Pertanto per la seduta pubblica odierna si avrà la seguente ripartizione:

I. Gruppo- 10/11/2020 – ore 10,00:

AL.G.ASS.SRL
ROMANO COSTRUZIONI SRL
IRPINIA PIETRE COSTRUZIONI SRL
CRO COSTRUZIONI SRL
REAL COSTRUZIONI SRL
GEOM BIAGIO LIMONE SRL
ZEURA-INTERNATIONAL COSTRUZIONI SAS
FILOSA COSTRUIRE SRL
SERENA COSTRUZIONI GENERALI SRL
GN COSTRUZIONI SRL;

II. Gruppo- 10/11/2020 – ore 12,00:

RICCI COSTRUZIONI
ARCA SRL
SPINA ROCCO
TEKNIMOND SRL
CLEMENTE COSTRUZIONE SRL
FRATELLI STROLLO DI STROLLO LEONE SNC
PISANIELLO COSTRUZIONE
LIMAR. SRL
EDIL CECERE SOC COOP
D'AMBROSCA COSTRUZIONI SRL

III. Gruppo- 11/11/2020 – ore 10,00:

B.N.R. COSTRUZIONI SRL
METASRL
CO.GE.GA SRL
EUROIMPRESIT DI PICCOLO SALVATORE
AFIERO SRL
STEM SRL
DRP PROFIDO SRLS
BARBONE ADELINA
ROMANO EDIL GLOBAL SRL
GALLO GIOVANNI SRL

IV. Gruppo - 11/11/2020 – ore 12,00:

EMANA COSTRUZIONI SRL
COIN SRL
BUILDING AND PLANNING SRL
EUROCOSTRUZIONI SRL
GR COSTRUZIONI
ROMAR SRL
IMPERATO TORO COSTRUZIONI SRL

FM INGEGNERIA SRL
 CARMINE ZACCARI SRL
 SO.COS.

V. Gruppo - 12/11/2020 – ore 10,00:

GLORIA SRL
 CLAMIR SRL
 STE.PA.COSTRUZIONI GENERALI
 ECOLOGIA SANNITA SRL
 QUINTINO RENATO
 CONSORZIO STABILE ICON SCARLL
 EDIL MEDITERRANEA SAS
 SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI SRL
 S.I.T.I. SRL
 COSTRUZIONI EDILI
 G.L.M. COSTRUZIONI SRL

Che sono ammessi ad assistere alla procedura di gara i legali rappresentanti dei concorrenti o delegati delle ditte partecipanti. Non risultano presenti ditte o loro delegati.

- **Visti** i Verbali N. 1 N. 2 e N. 3 delle sedute pubbliche dei giorni 10 e 11 e 12 Novembre 2020 nelle quale venivano esaminate i plichi dei concorrenti dal N. 1 al N. 51;
- **Vista** la nota PEC della Ditta Romano Costruzioni Srl con sede in Casalnuovo (Na) del giorno 11/11/2020 di risposta al soccorso istruttorio, inviato con prot. 16358 dell'11/11/2020, con la quale la stessa allegava la polizza fideiussoria a garanzia della partecipazione alla presente gara idonea e con decorrenza antecedente alla data di scadenza delle offerte prevista dal Bando di gara. La ditta Romano Costruzioni S.r.l. viene ammessa al prosieguo delle operazioni di gara.
- **Tanto premesso, visto e considerato:**

Il Presidente provvede, verificata l'integrità della busta ad aprire la Busta B della Ditta Romano Costruzioni S.r.l. e a leggere il ribasso indicato, che risulta il seguente: **33,350 %**.

Che, quindi, risultano ammesse complessivamente n 50 ditte al prosieguo delle operazioni di gara.

Si procede quindi, a riportare nella tabella seguente i ribassi di tutte le ditte partecipanti ammesse:

DITTA PARTECIPANTE	RIBASSO %
1 - AL.G.ASS - S.r.l.- Via Cervinara,72 – 82016 Montesarchio - BN	33,791
2 - Romano Costruzioni s.r.l. Casalnuovo (Na)	33,350
3 - Irpinia Pietre Costruzioni SRL – Pietrastornina - AV	36,130
4 - CRO.COSTRUZIONI SRL – Aversa - CE	37,371
5 - REAL COSTRUZIONI s.r.l. 82037 Telesse Terme - BN	36,659
6 - Geom. Biagio Limone S.r.l. – P.zza Dei Martiri n. 30 – 80100 - NA	34,354
7 - Zeura – International Costruzioni s.a.s. 81030 – Casapesenna - CE	36,729
8 - Filosa Costruire S.r.l. 80040 Pollena Trocchia - NA	12,45
9 - Serena Costruzioni Generali Nusco (Av)	33,301
10 - GN COSTRUZIONI SRL — 81038 Trentola Ducenta - CE	35,351
11 - Ricci Costruzioni s.r.l. – San Giorgio Del Sannio - BN	35,311
12 - ARCA s.r.l. – Via G. Giolitti 20 – 73043 Copertino - LE	8,50

13 – Ditta Spina Rocco – Via Spina n.7 – 83020 – Cesinali - AV	37,228
14 – Teknimond S.R.L. – Via Lima n. 7 – 00198 – Roma	37,023
15 - Clemente Costruzioni – Via Scaccani n. 5 – 83012 – Cervinara - AV	36,658
16 - Fratelli Strollo – di Strollo Leone S.n.c. 84020 – Colliano - SA	36,300
17 - Pisaniello Costruzioni S.r.l.– S. Martino V.C. Av	35,783
18 - LI.MAR. S.r.l. – Via Chiesa n.7 – 81030 Casaluce 3 - CE	19,794
19 - Edil Cecere Soc. Coop. Via E. Scarfoglio 18/A – Quarto - NA	36,624
20 – D’Ambrosca Costruzioni S.r.l. 6 – Casal di Principe Ce	36,217
21 - B.N.R. Costruzioni S.r.l. Casal di Principe Ce	35,844
22 - META SRL – Via Emilia Ovest n.10007 – 41123 Modena - MO	36,557
23 - CO.GE.GA. S.r.l. – Via Campia n.51 – 84012 – Angri - SA	36,888
24 - Euroimpresit di Piccolo Salvatore– 81030 – Casapesenna - CE	36,853
25 – AFIERO Via 80026 – Casoria - NA	37,145
26 - STEM SRL – Via P. Togliatti n.4 – 81031 – Aversa - CE	36,531
27 - DRP Porfido S.R.L.S. 80014 – Giugliano in C. Na	37,363
28 – Barone Adelina – C.da Braudiano n.63 – 83040 – Castelfranci - AV	37,358
29 - Romano Edilglobal S.r.l. 83040 – Castelfranci - AV	36,976
30 - Gallo Giovanni S.r.l -	35,999
31 - Emana Costruzioni S.r.l Via Variante 7 BIS N.301 – 80035 Nola Na	34,747
32 - COIN S.r.l – Via San Nazzaro SNC – 83021 Avella	35,381
33 –Building and Planning S.r.l. 83010 – Capriglia I. Av	36,728
34 - Eurocostruzioni S.r.l.– 83018 San Martino V.C. Av	34,510
35 – GR COSTRUZIONI 84020 – Palomonte - SA	34,998
36 – ROMAR SRL Cesinali (Av)	37,218
37 – Toro Costruzioni s.r.l.– 84095 – Giffoni Valle Piana - SA	35,888
38 - M. INGEGNRIA S.R.L. – C.so Umberto I-N.340 – 83100 Avellino	37,019
39 – Carmine Zaccari S.r.l. - Impresa Edile Stradale – Circello - BN	35,440
40 – SO.COS Benevento	36,777
41 - GLORIA S.R.L. – Via Pianodardine n.2 – 83100 - Avellino	36,831
42 – CLAMIR – Via Mancini n.9 – 83100 - Avellino	36,586
43 – STE.PA – Costruzioni Generali – 80131 - NAPOLI	31,895
44 – Ecologia Sannita S.r.l.– 82018 – San Giorgio del Sannio - BN	36,666
45 – Quintino Renato – Via Acquaro – San Cipriano D’Aversa - CE	36,366
46 – Consorzio Stabile ICON S.c.a.r.l.– 81100 - Caserta	36,653
47 - EDIL MEDITERRANEA s.a.s. 80057 – S. Antonio Abate - NA	35,929
48 – Scaglione Costruzioni Generali SRL 84020 Colliano -SA	36,409
49 – S.I.T.I. SRL – Via Aquino 5 – 84018 - Scafati	39,888
50 – Costruzioni Edili Parrella– 83018 – San Martino V.C. - AV	36,660

CALCOLO SOGLIA DI ANOMALIA

A questo punto, la Commissione procede alla verifica di congruità dell'offerta secondo quanto previsto dall'art. 97 comma 2: *Quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a 15, la congruità è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata come segue:*

a) *calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare. **Tale Media risulta = 36,0970% - (Somma delle offerte = 1.443,8790)***

b) *calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a). **Scarto medio = 0,5911 (Valore da sottrarre 57% di 0,5911 = 0,33101)***

c) *calcolo della soglia come somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico dei ribassi di cui alla lettera b). **Tale valore risulta 36,6881%***

d) *la soglia calcolata alla lettera c) viene decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi di cui alla lettera a) applicato allo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).*

f) *Pertanto la soglia finale di anomalia risulta pari a **36,7516 – 0,33101 = 36,3571 %***

Si provvede, quindi, ad individuare l'offerta che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia.

Tale offerta risulta quella della ditta Fratelli Strollo di Strollo Leone S.n.c. 84020 – Colliano - SA, con il ribasso offerto del **36,300 % (trentasevirgolatrecento).**

Sulla scorta della predetta graduatoria il Presidente dichiara la ditta Fratelli Strollo di Strollo Leone S.n.c. provvisoriamente aggiudicataria dei lavori con il ribasso offerto del **36,300 %** sull'importo a base d'asta.

Il Presente verbale che consta di n. 6 pagine viene letto, confermato e sottoscritto dai presenti.

Del che è verbale che letto e confermato viene sottoscritto.

LA COMMISSIONE DI GARA

IL PRESIDENTE
(Geom Vito Guerriero)

I COMPONENTI
