

# Alto Calore Servizi s.p.A.



Sede in Avellino: Corso Europa, 41  
Capitale Sociale € 27.278.037  
Partita IVA- Codice Fiscale: n° 00080810641  
Tel. 0825-7941 – fax 0825-31105 - <http://www.altocalore.eu>



## BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA

Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle reti idriche interne gestite dall'Alto Calore Servizi S.p.A. – Area Benevento 1

**Codice Identificativo della procedura (CIG) 6031101DFA**

**Codice Unico di Progetto (CUP): H23G14000320005 (art. 11, Legge 3/2003)**

1. Stazione appaltante: ALTO CALORE SERVIZI S.p.A. – Avellino – Corso Europa, n.41 83100 Avellino - Tel. 0825/7941 – Fax. 0825 – 31105, C.F./P.IVA: 00080810641, sito internet: [www.altocalore.eu](http://www.altocalore.eu)
2. Procedura di gara: procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del "Codice", col criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del "Codice";
3. Normativa di riferimento: D.Lgs. 12 Aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii., successivamente indicato come "Codice" e relativo "Regolamento" di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 .
4. Estremi validazione del progetto posto a base di gara: Verbale protocollato al n. 013726 in data 21 ottobre 2014
5. Luogo di esecuzione: Comuni della provincia di Benevento riportati nell'allegato 2 "Aree intervento"
6. Descrizione: indicativamente i lavori consistono in interventi di scavo, rinterro, ripristino di sovrastrutture stradali, arte muraria, lavori idraulici, riparazioni, manutenzioni, pronto intervento diurno e notturno, come meglio specificato agli artt. 1 e 2 del Capitolato speciale d'appalto;
7. Importo complessivo dell'appalto € **450.000,000** di cui :
  - a) per oneri di sicurezza diretti € 10.510,21
  - b) per incidenza manodopera € 116.165,46
  - c) per oneri di sicurezza specifici € 24.655,53
  - d) per lavori in economia non soggetti a ribasso € 13.387,66
  - e) per lavori in economia soggetti a ribasso (utile impresa + spese generali) € 4.462,55
  - f) per oneri di discarica non soggetti a ribasso € 12.373,64

IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO € 272.907,50

IMPORTO NON SOGGETTO A RIBASSO (a+b+c+d+f) € 177.092,50

Gli oneri relativi al costo della manodopera sono stati valutati sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale, e delle misure di adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, non soggetti a ribasso (art. 82, c. 3-bis del "Codice", così come introdotto dall'art. 32, c. 7 bis della L. 98 del 09/08/2013)

### **8. Categoria e classificazione: Ctg. OG6 classe II**

La categoria prevalente OG6 è subappaltabile nella misura massima del 30%

# Alto Calore Servizi s.p.a.



Sede in Avellino: Corso Europa, 41  
Capitale Sociale €. 27.278.037  
Partita IVA- Codice Fiscale: n° 00080810641  
Tel. 0825-7941 – fax 0825-31105 - <http://www.altocalore.eu>



9. Modalità di determinazione del corrispettivo: a misura ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 4, del "Codice";
10. Termine di esecuzione: mesi 16 (sedici) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.
11. Contributo previsto dalla L.266/2005 e dalla Deliberazione dell'A.N.AC. del 05/03/2014: per la partecipazione alla gara è dovuto il versamento di € 35,00
12. Documentazione: Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, l'elenco prezzi e lo schema di contratto sono visibili presso l'Alto Calore Servizi S.p.A. Gestione Esercizio in C.da Micaletti – Mercogliano (AV) – tel. 0825/794582 fax 0825 – 31105 nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 10,00 alle ore 13,00 nonché sul sito internet dell'appaltante [www.altocalore.eu](http://www.altocalore.eu) alla voce "Bandi e Gare"
13. Pubblicazione : Il presente bando è pubblicato all'Albo pretorio dei Comuni di Avellino e Benevento, agli Albi Pretori di tutti i Comuni interessati dall'appalto e agli Albi societari di Avellino e Benevento.
14. Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte: Le offerte dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12,00 del 08/01/2015 al seguente Indirizzo: Alto Calore Servizi S.p.A. - Corso Europa n.41, 83100 AVELLINO. Non è consentita la consegna a mano
15. Modalità presentazione offerte: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara
16. Apertura offerte: alle ore 09.00 del 09.01.2015 c/o Salone riunioni Alto Calore Servizi in Corso Europa, 41. Eventuali ulteriori sedute si svolgeranno nei giorni successivi. La Commissione quindi a conclusione di ogni seduta stabilirà la data della successiva che sarà tempestivamente comunicata ai partecipanti.
17. Soggetti ammessi all'apertura delle offerte: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.
18. Cauzione: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata di una cauzione provvisoria e dell'impegno di un fideiussore per il rilascio della garanzia definitiva, nella misura e nei modi previsti dall' art. 75 del "Codice"
19. Finanziamento: l'intervento è finanziato con fondi propri dell'appaltante
20. Soggetti ammessi alla gara: i concorrenti indicati dall'art. 34 c. 1 del "Codice", e s.m.i.
21. Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

# Alto Calore Servizi s.p.a.



Sede in Avellino: Corso Europa, 41  
Capitale Sociale € 27.278.037  
Partita IVA- Codice Fiscale: n° 00080810641  
Tel. 0825-7941 - fax 0825-31105 - <http://www.altocalore.eu>



In caso di concorrente stabilito in Italia: i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione regolarmente autorizzata (SOA) di cui al "Regolamento", in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

In caso di concorrente stabilito in Stati diversi dall'Italia: i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal "Regolamento" accertati, ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del "Codice", in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi, unitamente ai documenti tradotti in lingua italiana da traduttore ufficiale, che ne attesta la conformità al testo originale in lingua madre;

22. Termine di validità dell'offerta: l'offerta è valida e vincolante per 180 giorni dalla data di presentazione; ciascun concorrente non può presentare più di un'offerta (art. 11 del "Codice");

23. Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 c. 2 lett. a) determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara. L'offerta deve essere espressa in cifra percentuale di ribasso, con massimo 3 cifre decimali. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la terza.

24. Varianti: non sono ammesse offerte in variante.

25. Anticipazione: Ai sensi dell'art. 26 ter della Legge n°98 del 09 agosto 2013 di conversione, con modificazioni, del DL 21 giugno 2013, n°69, recante disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia, all'Appaltatore competerà la corresponsione dell'anticipazione del 10% dell'importo contrattuale. L'anticipazione è disciplinata dall'art.124, commi 1 e 2 e dall'art.140, commi 2 e 3 del "Regolamento"

26. Altre informazioni: la presente procedura è stata autorizzata con determina del 01/12/2014, l'appaltante si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 46 del Codice, nei limiti previsti dagli artt. da 38 a 45 e nel rispetto della par condicio, di consentire ai concorrenti di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto di certificati, documenti e dichiarazioni presentati in sede di gara.

Ai sensi dell'art. 46 c. 1 bis del D.Lgs 163/2006 si farà luogo all'esclusione dalla gara in caso di mancato adempimento alle prescrizioni del "Codice", del "Regolamento" e altre disposizioni di legge vigenti, nonché nel caso di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

Si evidenzia che ai sensi dell'art. 38, comma 2- bis del D. Lgs. 163/2006, introdotto dalla Legge n. 114 del 11/08/2014, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui all'art. 38, c. 2, del D. Lgs. 163/2006 relative ai soggetti di cui all'art. 38 obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore dell'appaltante, di una sanzione pecuniaria pari all'uno per mille del valore della gara il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. Inoltre, ai sensi dell'art. 46, comma 1-ter, del D. Lgs. 163/2006, le disposizioni di cui all'art.38 comma 2-bis del medesimo decreto si applicano in

# Alto Calore Servizi s.p.a.



Sede in Avellino: Corso Europa, 41  
Capitale Sociale €. 27.278.037  
Partita IVA- Codice Fiscale: n° 00080810641  
Tel. 0825-7941 – fax 0825-31105 - <http://www.altocalore.eu>



ogni ipotesi di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni anche dei soggetti terzi che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge ed al bando. La sanzione si applica indipendentemente dal numero delle dichiarazioni non rese o incomplete o con irregolarità essenziali. I concorrenti sono tenuti, a pena di esclusione, al rilascio, integrazione o regolarizzazione delle dichiarazioni necessarie entro 3 giorni dalla ricezione della relativa comunicazione.

Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 del "Codice" e che, al momento della presentazione dell'offerta, non dimostrino di aver versato la somma dovuta a titolo di contribuzione - da effettuarsi entro la scadenza del termine per la presentazione delle offerte secondo le modalità riportate nel disciplinare di gara - prevista dalla L.266/2005 e dalla Deliberazione dell'A.N.AC. del 05/05/2014,

Si procederà ai sensi dell'art. 122 c. 9 e art. 253 c. 20 bis "Codice", alla esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86, c. 1. Nel caso di offerte ammesse in numero inferiore a 10 (dieci) la facoltà di esclusione automatica non sarà comunque esercitabile. Ai sensi dell'art. 86 c. 3 l'appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che in base ad elementi specifici appaiano anormalmente basse. A tal proposito si richiamano gli artt. 87 e 88 del codice nonché l'art. 121 comma 8 del Regolamento. Le medie saranno calcolate fino alla terza cifra decimale.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. In caso di offerte uguali, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

L'aggiudicatario dovrà prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura di cui all'art. 113 del "Codice" e nei modi previsti dall'art. 75 dello stesso decreto; l'aggiudicatario dovrà, altresì, prestare la garanzia di cui all'art. 129 del "Codice" e dell'art. 125 del "Regolamento" relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione pari ad € **460.000,00** responsabilità civile (RCT) pari ad € 500.000,00.

Ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e legge 17 dicembre 2010 n. 217, è fatto obbligo per l'aggiudicatario di indicare un numero di conto corrente unico sul quale l'ente appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto.

Si applicano le disposizioni previste dall'articolo 75, comma 7, del "Codice".

L'Appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140, del "Codice".

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o rese con le modalità previste dall'art. 62 del "Regolamento".

Gli importi dichiarati da imprese stabilite in Stati diversi dall'Italia, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

# Alto Calore Servizi s.p.a.



Sede in Avellino: Corso Europa, 41  
Capitale Sociale €. 27.278.037  
Partita IVA- Codice Fiscale: n° 00080810641  
Tel. 0825-7941 – fax 0825-31105 - <http://www.altocalore.eu>



I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto. Le fatture verranno liquidate entro 60 gg. DF

La contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del titolo IX del "Regolamento", nonché secondo quanto dettato dal capitolato speciale di appalto; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dallo stesso capitolato speciale d'appalto.

Il subappalto è disciplinato dalle vigenti leggi in materia così come riportato all'art. 14 del capitolato speciale d'appalto. I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento eseguito, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate.

Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di Avellino, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

L'appaltante si riserva la facoltà di revocare il bando di gara, di non pervenire all'aggiudicazione e di non stipulare il contratto senza per questo incorrere in responsabilità e/o azioni di risarcimento dei danni. Si riserva altresì la facoltà di sospendere e/o interrompere i lavori della Commissione di gara e riprenderli in altra seduta, senza pregiudizio della regolarità delle operazioni della gara stessa.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs 30 giugno 2003 n.196, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Responsabile del Procedimento: Ing. Francesco Monaco – Responsabile Gestione Esercizio, c/o Alto Calore Servizi S.p.A. Corso Europa n.41 Avellino, tel. 0825 – 794309, fax 082531105.  
Organo competente per le procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale della Campania. Il termine per l'impugnazione del presente bando è fissato in giorni 30 (trenta) dalla data di pubblicazione all' albo pretorio dell'Alto Calore Servizi S.p.A., ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 245 del "Codice".

Avellino, li 10.12.2014

V° Il Responsabile del Procedimento

Il Presidente Amm.re Delegato  
(Dott. Raffaello De Stefano)

V° Il Direttore Amministrativo e Finanziario  
(Dott. Francesco Gallo)