

# Alto Calore Servizi s.p.A.



Sede in Avellino: Corso Europa, 41  
Capitale Sociale € 27.278.037  
Partita IVA- Codice Fiscale: n° 00080810641  
Tel. 0825-7941 – fax 0825-31105- <http://www.altocalore.eu>



## BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA - SETTORI SPECIALI

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, col criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 a) D.lgs. 50/2016 e dell'art. 97 comma 8 del codice degli appalti.

**Oggetto:** Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento sulle reti idriche gestite da Alto Calore Servizi Spa - Area Alta Irpinia 2 - CIG 736921221F.

- 1. Stazione appaltante:** ALTO CALORE SERVIZI S.p.A. – Avellino – Corso Europa, n.41 83100 Avellino - Tel. 0825/7941 – Fax. 0825 – 31105, C.F./P.IVA: 00080810641, sito internet: [www.altocalore.eu](http://www.altocalore.eu)
- 2. Procedura di gara:** procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, col criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 a) D.lgs. 50/2016;
- 3. Normativa di riferimento:** D.lgs. 18 Aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. in seguito indicato come "Codice" e relativo "Regolamento" di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;
- 4. Luogo di esecuzione:** Come da elenco di cui all'allegato "Aree di Intervento"
- 5. Estremi di approvazione del progetto posto a base di gara e della determina a contrarre:** Determina del C.d.A. seduta del 17.10.2017.
- 6. Descrizione:** lavori di manutenzione ordinaria su reti idriche ed infrastrutture acquedottistiche indicativamente consistenti in interventi di scavo, rinterro, ripristino di sottostrutture e pavimentazioni stradali, arte muraria, lavori idraulici, riparazioni, manutenzioni, pronto intervento diurno e notturno, come meglio specificato agli artt. 1 e 2 del Capitolato speciale d'appalto.
- 7. L'importo dei lavori soggetto a ribasso ammonta ad € 284.341,02 al netto IVA e oneri di sicurezza come risulta dal seguente quadro economico:**

### QUADRO ECONOMICO

1) Lavori AREA ALTA IRPINIA 1 .....	€ 290.317,60
di cui :	
a) € 7.722,45 per oneri di sicurezza diretti;	
oltre :	
b) € 1.745,87 per lavori in economia soggetti a ribasso (utile impresa = 13% spese generali =10%);	
SOMME SOGGETTE A RIBASSO (1-a+b) .....	€ 284.341,02
in aggiunta a :	
b) € 13.506,29 per oneri di sicurezza specifici;	
c) € 7.183,52 per lavori in economia non soggetti a ribasso;	
d) € 12.246,72 per oneri di discarica non soggetti a ribasso;	
SOMME NON SOGGETTE A RIBASSO (a+c+d+e) .....	€ 40.658,98
TOTALE COMPLESSIVO BASE D'APPALTO AL NETTO DELL'IVA .....	€ 325.000,00

Servizio Acquisti e Patrimonio

☎ 0825 794257 ☎ 0825 788185

8. **Categoria e classificazione:** OG6 classifica II. La categoria prevalente OG6 è subappaltabile nella misura massima del 30 %.
9. **Modalità di determinazione del corrispettivo:** A misura ai sensi di quanto previsto dall'art. 24 del Capitolato Speciale d'Appalto.
10. **Termine di esecuzione:** Mesi 18 (diciotto) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.
11. **Documentazione:** Il presente bando di gara, il disciplinare, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, l'elenco prezzi, le analisi dei prezzi, lo schema di contratto, il patto d'integrità ed il codice etico, sono consultabili presso l'Alto Calore Servizi S.p.A. Servizio Acquisti e Patrimonio in C.da Micaletti – Mercogliano (AV) – tel. 0825/794257 fax 0825 – 31105 nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 10,00 alle ore 13,00 nonché sul sito internet dell'appaltante [www.altocalore.eu](http://www.altocalore.eu) alla sezione "Bandi e Gare".
12. **Pubblicazione:** Il presente bando è pubblicato all'Albo pretorio dei Comuni di Avellino e Benevento, agli Albi Pretori di tutti i Comuni interessati dall'appalto e agli Albi societari di Avellino e Benevento.
13. **Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione:** Le offerte dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del 23.02.2018 al seguente Indirizzo: Alto Calore Servizi S.p.A. - Corso Europa n.41, 83100 AVELLINO.
14. **Apertura offerte:** alle ore 10.00 del 27.02.2018 c/o Salone riunioni Alto Calore Servizi in Corso Europa, 41. Eventuali ulteriori sedute si svolgeranno nei giorni successivi. La Commissione, a conclusione di ogni seduta, stabilirà la data successiva che sarà comunicata ai partecipanti tramite pubblicazione sul sito aziendale alla sezione Bandi e gare.
15. **Soggetti ammessi alla gara:** I concorrenti indicati dall'art. 45 del codice;
16. **Soggetti ammessi all'apertura delle offerte:** i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti, uno per ogni partecipante, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.
17. **Finanziamento:** l'intervento è finanziato con fondi propri dell'appaltante;
18. **Termine di validità dell'offerta:** l'offerta è valida e vincolante per 180 giorni dalla data di presentazione; ciascun concorrente non può presentare più di un'offerta;
19. **Requisiti di partecipazione:** possono partecipare alla gara i soggetti che:
  1. Non si trovano nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016;
  2. Sono in possesso di certificazione in corso di validità, per categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere (OG6 CLASSIFICA II), rilasciata da Società Organismo di Attestazione (SOA), regolarmente autorizzate;
  3. Dispongono della dotazione di mezzi ed attrezzature prevista dall'Art. 8 del Capitolato Speciale;
  4. Sono in possesso, già alla scadenza del termine per presentare le offerte, dell'iscrizione all'Albo Gestori Ambientali (Comunicato Presidente ANAC del 27 luglio 2017) per i codici CER connessi alle lavorazioni in affidamento con il presente bando.
20. **Criterio di aggiudicazione:** Prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 a) D.lgs. 50/2016 determinato applicando il ribasso percentuale offerto sulle somme ribassabili poste a base di gara. L'offerta deve essere espressa in cifra percentuale di ribasso, con massimo 3 cifre decimali. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la terza.
21. **Cauzione provvisoria (art. 93 D.lgs. 50/2016):** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria di € 6.500,00 e dell'impegno di un fideiussore per il rilascio della garanzia definitiva, nella misura e nei modi previsti dall'art. 93 del "Codice". Il beneficio della riduzione previsto dal comma 7 dell'art 93 D.lgs. 50/2016, per gli operatori economici in possesso di certificazione di qualità, dovrà essere attestato allegando copia dei relativi certificati.
22. **Contributo ANAC di € 35,00** previsto dalla L.266/2005 e dalla Deliberazione dell'A.N.AC. del 21/12/2016. A comprova dell'avvenuto pagamento del contributo di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della L. 23 dicembre

2005, n. 266 il concorrente deve allegare la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità.

- 23 Soccorso Istruttorio:** Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del Codice Appalti. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.
- 24 Offerte anormalmente basse e metodo di esclusione automatico:** Si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97 comma 2 del Codice soltanto in presenza di almeno cinque offerte ammesse. (Comunicato ANAC del 5 ottobre 2016). Ai sensi dell'art. 97 c. 8 del D.lgs. 50/2016 si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. in parola. La procedura di esclusione automatica non sarà applicabile nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci, fermo restando il potere dell'appaltante di valutare la congruità dell'offerta. Le medie saranno calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. L'eventuale valutazione di congruità delle offerte risultate anormalmente basse, è rimessa al RUP, eventualmente coadiuvato da una struttura di supporto.
- 25. Garanzie assicurative:** L'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dalle vigenti disposizioni di legge in materia (art. 103 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016). Il beneficio della riduzione del cinquanta per cento previsto dal comma 7 dell'art 93 D.lgs. 50/2016, per gli operatori economici in possesso di certificazione di qualità, dovrà essere attestato allegando copia del certificato ISO UNI EN. L'aggiudicatario dovrà altresì consegnare, ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, una polizza di assicurazione a copertura dei rischi di esecuzione per un importo pari a quello contrattuale ed a copertura della responsabilità civile verso terzi, il cui massimale deve essere pari a € 500.000,00.
- 26. Tracciabilità dei flussi:** L'aggiudicatario è obbligato, ai sensi e per gli effetti della vigente normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari, a porre in essere tutti gli adempimenti previsti dall'art. 3 della L. n.136 del 13/08/2010 e artt. 6 e 7 legge 17 dicembre 2010 n. 217. E' fatto obbligo per l'aggiudicatario indicare un numero di conto corrente unico sul quale l'ente appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto.
- 27. Subappalto:** Il subappalto sarà consentito alle condizioni e nei limiti previsti dall'art. 105 del D.lgs. 50/2016;
- 28. Pagamenti:** I pagamenti avverranno secondo quanto disposto dall'art. 26 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- 29. Ulteriori informazioni**

Il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata e sottoposto a registrazione in caso d'uso. L'appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 109 del D.lgs. n. 50/2016. L'Appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140, del "Codice". E' esclusa la competenza arbitrale. Per eventuali controversie sarà competente il Foro di Avellino. L'appaltante si riserva la facoltà di revocare il bando di gara, di non pervenire all'aggiudicazione e di non stipulare il contratto senza per questo incorrere in responsabilità e/o azioni di risarcimento dei danni. Si riserva altresì la facoltà di sospendere e/o interrompere i lavori della Commissione di gara e riprenderli in altra seduta, senza pregiudizio della regolarità delle operazioni della gara stessa.

**Responsabile Unico del Procedimento:** Dott. Ing. Luigi Giorgione.

Contatti Ufficio del RUP: ing. Alessandro Petrozziello tel. 0825 794582

geom. Eduardo Cufino tel. 0825 794579

Contatti Ufficio Gare: geom. Giancarlo Dell'Angelo tel. 0825 794257

geom. Ivan Ibelli tel. 0825 794241

Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003 si fa presente che i dati forniti dalle ditte partecipanti saranno utilizzati unicamente per le finalità connesse alla gara e per la stipula del contratto e non saranno comunicati ad altri soggetti, né utilizzati per scopi diversi da quelli previsti dalla legge e/o dai rapporti contrattuali. Gli stessi saranno oggetto di trattamenti informatici o manuali presso le sedi societarie. Titolare del trattamento cui ci si dovrà rivolgere per esercitare i diritti previsti dal citato decreto, è l'Alto Calore Servizi S.p.A. Corso Europa, 41 Avellino.

IL Direttore Amministrativo e Finanziario  
(Dott. Francesco Gallo)



IL Presidente Amm.re D.to  
(Dott. Raffaello De Stefano)

